

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 2,500円 |

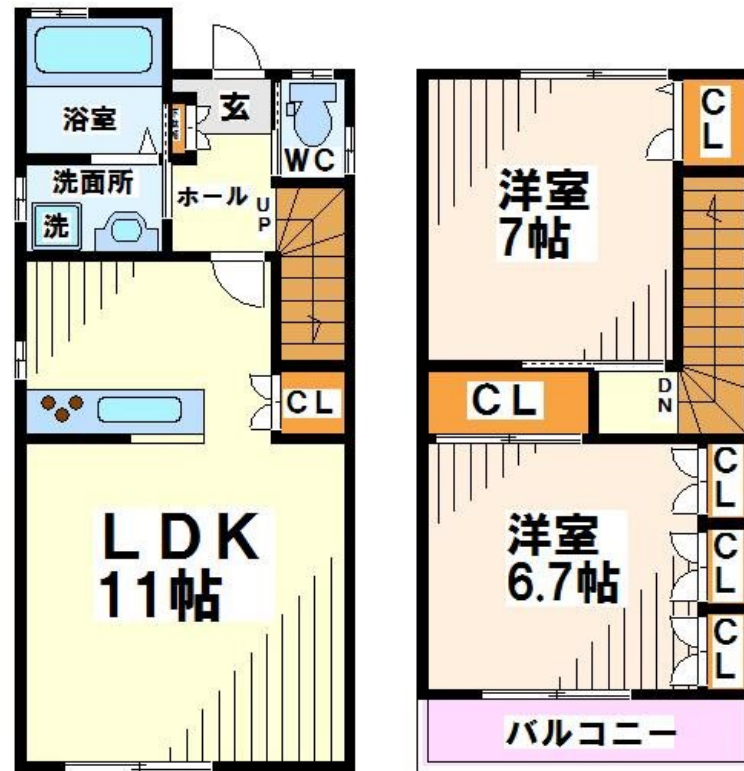
## 築浅・メーカー施工のテラスハウス・南向き日当

2F以上,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市本町3丁目                                                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩9分<br>武蔵野線 府中本町駅 徒歩9分                                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6.7畳) LDK(13畳)                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 66㎡                                                                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン                                                                                      |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 年毎に10,000円                                                                                                                |      |     |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000002891



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |