

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 5,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ロフト メゾネット 玄関ホール 2階リビング 天井高2.5m以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | M78                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市紅葉丘1丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 西武多摩川線 多磨駅 徒歩10分<br>京王線 多磨霊園駅 徒歩18分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(5.4畳) S(4.5畳) 洋室(4.5畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 60.86㎡                                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年1月                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,310円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                       |      |     |
| その他費用    | [備考] ホームマイスター24要加入(2年間16,500円(税込))                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料...総賃料の50%                                                                                      |      |     |
| 備考       | 府中市及び近郊のお部屋探しはレントハウス府中本店にお任せ下さい。 ペット可・楽器可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。 ネット未掲載・最新情報はHPよりご覧頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000004017

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |