

# FOR RENT

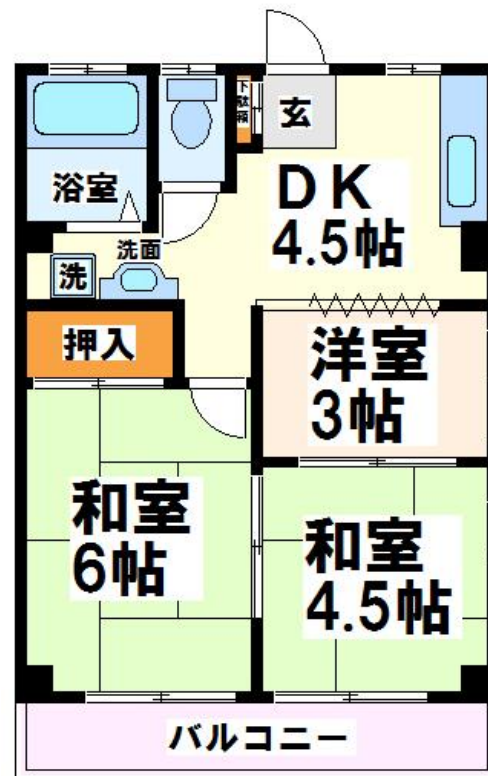
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩5分<br>南武線 府中本町駅 徒歩15分  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(3畳) DK(4.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 44.5㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回時総賃料の50%年毎10000円   |      |     |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.000008067



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |