

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

## 2階建ての低層マンション・日当り良好です・室

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サニーハイツ稲垣                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町2丁目                                                                                              |      |    |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩9分<br>京王線 府中(東京)駅 徒歩13分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 46.2㎡                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:20,900円 退去時クリーニング費用:50,000円                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 ご利用の場合は:初回時総賃料の50%(2年間)                                                                                 |      |    |
| 備考       | 府中市内のペット可・楽器可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...<br>諸条件なんでもご相談下さい。ネット未掲載・最新情報も弊社HPで随時公開中。<br>レントハウス府中店まで。042-352-5201 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.0000008677

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F

TEL:042-352-5201

FAX:042-352-5202

E-mail: fuchu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |