

# FOR RENT

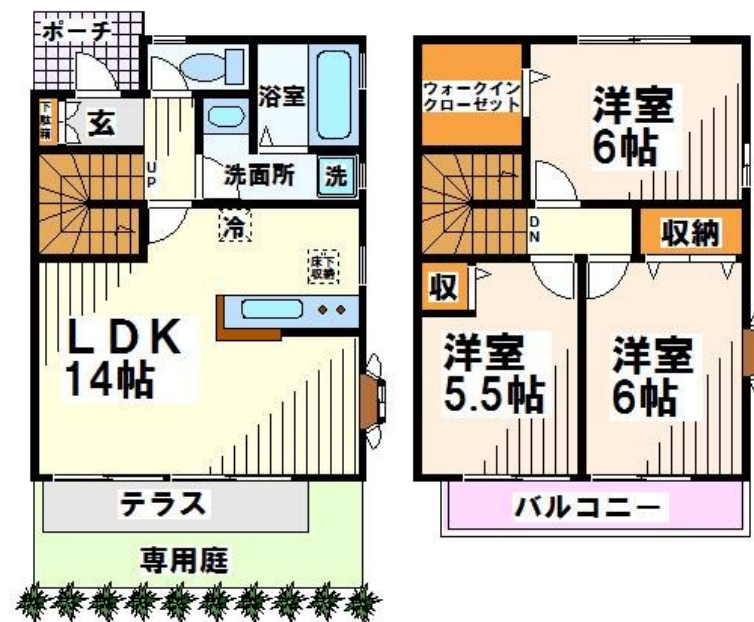
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 151,000円 | 3,500円 |

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ディンプルキー メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                        |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 20万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                           | 保証金  | -    |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 東京都府中市押立町5丁目                                                                                |      |      |
| 交通       | 京王線 飛田給駅 徒歩13分<br>京王線 西調布駅 徒歩19分                                                            |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 78.96㎡                                                                                      | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2001年9月                                                                                     | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可                                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用：93,500円                                                                       |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア不可 子供可 単身可                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 可 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                                                 |      |      |
| 備考       | 府中市内のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。気になる物件が御座いましたら是非ご連絡下さい。<br>042-352-5201 火災保険要加入 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.0000011033

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 府中店**

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |