

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,000円 | 10,000円 |

## 2線利用可/南向き日当り眺望良好です/ピアノ相談

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 100円バス路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無                                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロワール大鷹                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市本宿町2丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩7分<br>南武線 西府駅 徒歩6分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) 和室(7.5畳) LDK(9畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 58.2㎡                                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年3月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] タイセイLC会費/月々: 2,200円<br>[備考] 鍵交換・除菌・消臭・消火用具: 41,800円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 加入要 初回保証料: 月額総賃料50%、継続利用保証料: 月額総賃料1.5%/月                                                  |      |     |
| 備考       | 府中市及び近郊のお部屋探しはレントハウス府中本店にお任せ下さい。ペット可・楽器可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。042-352-5201まで |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000011201

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F

TEL:042-352-5201

FAX:042-352-5202

E-mail: fuchu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |