

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 6,000円 |

## 府中駅前の高層マンション 最上階からの眺めは

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1K   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | フルーリー府中  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町2丁目   |      |      |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩4分<br>京王競馬場線 府中競馬正門前駅 徒歩8分   |      |      |
| 間取詳細     | K(4.1畳) 洋室(8畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 11階  |      |      |
| 専有面積     | 32.33㎡   | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2000年2月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 10,500円 12ヶ月   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークイ   |      |      |
| その他費用    | [備考] ルームクリーニング 料金49,500円   |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 可 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他)   |      |      |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |      |

情報更新日2025年7月25日

No.0000011242

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |