

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

## 築浅♪敷0礼0更新料不要のトリプルゼロ♪人気

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グレイスヴィラ                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町3丁目                                                                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩7分<br>京王線 府中(東京)駅 徒歩15分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 26.06㎡                                                                                            | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年3月下旬                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ                                       |      |    |
| その他費用    | [備考] 鍵交換代:27,500円 消臭抗菌施工費:11,000円 安心サポート:1,650円/月                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人希望 法人可 ルームシェア相談                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証:加入要 (1) 初回30%、月額3% (2) 初回60%、年1万円 (3)                                                     |      |    |
| 備考       | ★府中市内のペット可・楽器可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。ネット未掲載・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス府中店まで。042-352-5201★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.0000011347

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |