

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                           |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市分梅町1丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩7分<br>南武線 西府駅 徒歩9分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1964年9月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シュー                                |      |     |
| その他費用    |                                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 可(日本賃貸保証) ご利用の場合は初回時: 総賃料の50%                                                                 |      |     |
| 備考       | 府中のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼ゼロゼロなど...諸条件なんでも相談致します! 気になる物件がございましたら是非お電話下さい TEL042-352-5201 火災保険要加入 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.0000011522

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |