

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー オートロック モニタ付  
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 1LDK   |      |     |
|-------------|--|------|-----|
| 敷金          | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別        | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号    |  |      |     |
| 物件所在地       | 東京都府中市西府町2丁目   |      |     |
| 交通          | 京王線 分倍河原駅 徒歩18分<br>南武線 西府駅 徒歩5分  |      |     |
| 間取詳細        | 洋室(5.5畳) LDK(11.6畳)  |      |     |
| 構造・規模       | 鉄筋コンクリート 7階建 1階  |      |     |
| 専有面積        | 41.82m <sup>2</sup>  | 向き   | 東   |
| 築年月         | 2009年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険        | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場         | 近隣駐車場 12000円/月 ~   |      |     |
| 設備          | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン   |      |     |
| その他費用       | [備考] 殺虫消毒費 20,000円(税別) 鍵交換 15,000円(税別)   |      |     |
| 入居諸条件       | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |     |
| 保証会社        | 可 全保連 初回保証料:賃料の80%(更新料13,000/年)引き落とし手数料:500円(税別)/月   |      |     |
| 備考          | 府中のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼ゼロゼロなど...諸条件なんでも相談致します!気になる物件がございましたら是非お電話下さい TEL042-352-5201 火災保険要加入 |      |     |

情報更新日2025年12月15日

No.0000011636



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail : fuchu@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |