

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 菱和パレス府中駅前                                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町1丁目                                                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩2分<br>南武線 府中本町駅 徒歩13分                                                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(2.4畳)                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階                                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 22.21㎡                                                                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年7月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 口座引き落とし手数料: 440円 書類作成費: 12,100円                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 初回時総賃料の50%                                                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 京王線を中心に『地域密着』のお店として、ご希望のお住まいをご提案・ご提供出来ますよう、日々新鮮かつお得な物件情報をご用意しております。『きっと見つかる良いお部屋』を合言葉にスタッフ一同、皆さまのご来店をお待ちしております。また、当社ホームページで未公開情報・キャンペーン情報などもご検索頂けます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.0000012281

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 府中店

東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル1F  
TEL:042-352-5201 FAX:042-352-5202  
E-mail: fuchu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/fuchu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |